



Silves - Villa



 **3** soverom
 **7** Badene
 **3160** Område (m²)
 **10320** Land areal (m²)
 Garasje
 Svømmebasseng

12 500 000 €
(EUR €)

Vakker luksusvilla i Silves

Gård med luksusvilla, unik eiendom med den perfekte kombinasjonen mellom tradisjonell og moderne stil.

Eleganse er ordet som best beskriver denne fantastiske eiendommen.

Harmonien av farger med sollys samsvarer med husets naturlige utseende.

De romslige rommene er permanent badet i naturlig lys takket være store glassflater. For å opprettholde harmonien i huset, ble spesiell oppmerksomhet rettet mot å sikre at hovedrommene ble dannet i henhold til det "gyldne snittet".

Innendørs og utendørs svømmebasseng forent som en del av en etasje reservert for SPA, infrarød



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052 Silves

AMI 17664

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettansrop)



badstue, massasjerom, treningsrom, kinorom, heis, tennisbane, bar og grill ved siden av bassenget. I dette hovedsettet må vi fortsatt inkludere garasjen, elektroteknisk rom for klimaanlegg og sikkerhet, vaskeri, lager og også.

Området rundt består av fantastiske hager og jordbruksland hvor 2,2 hektar vingårder er satt inn slik at du kan lage vinen din hvis du ønsker det, da det også har en enorm vinkjeller.

Bærekraften til denne Quinta ble designet for å tillate lave vedlikeholdskostnader. To vannborehull av høy kvalitet har også ultrafiolett vannbehandling og omvendt osmosesystem.

Gården består av hovedhuset som kort beskrevet ovenfor og flere tilleggsbygninger: Gjestehus 1 bestående av bibliotek, kontor, 1 soverom, 1 bad, kjøkken og stue; Gjestehus 2 bestående av 4 soverom, 2 bad, 1 kjøkken og stue; Staff House bestående av 2 soverom, 2 kjøkken, 2 bad og 2 stuer; Verkstedbygning bestående av et 5m høyt arbeidsområde og har en leilighet med 2 soverom; Lager med flere enheter og hvor den underjordiske kjelleren med temperaturregulering er satt inn.

Denne eiendommen har fasiliteter som misunnes av de beste hotellene i verden og tilbyr en stor mengde land som gir totalt privatliv, vakre hager og avlinger.

Egenskaper

- Oppvarming
-
- Garderobeskap
- Fullt/Utstyrt kjøkken
-
-
- Svømmebasseng
- Have
- Jacuzzi
- Garasje
- Gulver: 4
- Oppkjørsel
-
- A/C
- Gulvvarme
- Walk-in garderobe
-
- Hjemme automasjon pre installasjon
- I nærheten: Golfbane, By, åpent felt, Schools
- Tennisbane
- Terrasse
- Byggeår: 2006
- Vaskeri
- Vinkjeller



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves

AMI 17664

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



1760

Henvisning

Skann QR-koden for å se eiendommen



- Kjeller
- Utsikt: Utsikt til landlige omgivelser, Utsikt til fjellene,
- Sikkerhetsalarm
- Gjestehus
- Elektriske persienner
- Automatisk vanningsanlegg
- Cisterne
- Septiktank
-
-
-
-
-
-
-
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Lagerrom/Bod
- Porttelefon med kamera
- Heis
- Doble vinduer
- Elektrisk garasjeport
- Pantry
- Vann fra brønn
- Rolige omgivelser
-
-
-
-
- Energisertifisering: A+
- Balkong



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)