



Silves - Villa



 **3** soverom
 **3** Badene
 **296** Område (m²)
 **321** Land areal (m²)
 Garasje



500 000 €
(EUR €)

3 roms villa under bygging, som ligger i nærheten av Silves.

Villa med utsikt over elven

Oppdag dette spektakulære rekkehuset, som ligger i nærheten av Silves, bare 3 km fra sentrum og 25 minutter fra de fantastiske strendene i regionen. I slutfasen av byggingen tilbyr denne eiendommen en nøkkelferdig pris, som garanterer deg et nytt og moderne hjem uten ekstra bekymringer.

Med et bruttoareal på 296 m² og 215 m² bruksareal, er denne villaen fordelt på tre etasjer på 108 m² hver. I første etasje finner du en romslig garasje for fire biler med automatiske porter og et servicebad, og det fullt utstyrte kjøkkenet og den store stuen og spisestuen gir et perfekt miljø for familiesammenkomster. I tillegg er det direkte tilgang til bakgården, ideell for utendørs fritid.



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves

AMI 17664

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnett)



1703

Henvísning

Skann QR-koden for å se eiendommen



I første etasje tilbyr to komfortable soverom og et ekstra toalett plass og privatliv. Toppetasjen overrasker med fire rom, inkludert et vaskerom, et walking-closet, et soverom med eget bad og en avdekket terrasse på ca. 30 m² med fantastisk utsikt over elven og panoramautsikt over landskapet og grønnsakshager.

Villaen har forhåndsinstallasjon av klimaanlegg og solcellepaneler, noe som sikrer energieffektivitet og komfort hele året. Den sørlige orienteringen gir utmerket naturlig lys i alle miljøer. I tillegg er huset tilrettelagt for bevegelseshemmede, og tilbyr full tilgjengelighet.

Dette er det ideelle valget for de som leter etter komfort og livskvalitet med en førsteklasses beliggenhet. Ikke gå glipp av muligheten til å bo i et moderne, funksjonelt hus med utrolig utsikt. Planlegg besøket ditt nå!

Egenskaper

- Garderobeskap
-
- Air condition pre installasjon
- Have
- Garasje
- Gulver: 3
- Oppkjørsel
- Utsikt: Utsikt til landlige omgivelser,
- Doble vinduer
- Elektrisk garasjeport
- Rolige omgivelser
-
-
- Orientação solar: Sul
- Fullt/Utstyrt kjøkken
-
- I nærheten: Restauranter, By, åpent felt, Schools
- Terrasse
- Byggeår: 2024
- Vaskeri
- Lagerrom/Bod
- Porttelefon med kamera
- Elektriske persienner
- Hovedledning
-
-
-
- Balkong

**Bartolomeu Mira**

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com**Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves****AMI 17664**¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)