



Alferce - Fattoria



 **2** Camere da letto
  **1** bagni
  **120** Area (m²)
  **72000** Area di atterraggio (m²)
 350 000 € (EUR €)

Fattoria sul fiume Odelouca

Azienda agricola con terreno di 7,2 ettari e casa di 117 m² da ricostruire, con vista panoramica sui campi e sulle montagne. La proprietà confina con la Ribeira do Odelouca, dove l'acqua scorre tutto l'anno, creando un ambiente unico e tranquillo. Portimão e l'autostrada sono facilmente raggiungibili in soli 25 minuti di auto, mentre Alferce è raggiungibile in 15 minuti di auto. La diga di Odelouca si trova a meno di 5 minuti di distanza, garantendo una comoda vicinanza alla natura.

Questa fattoria ha una superficie di 117 m², distribuiti in divisioni. Costruita nel 1951, la casa offre un'atmosfera calda e affascinante. Con un orientamento a sud, il sito gode di un'ottima esposizione solare. Il terreno di 7.275 m² offre spazio sufficiente per un bellissimo giardino, ideale per rilassarsi e godersi la serenità della campagna. Non perdetevi l'occasione di acquistare questa proprietà unica!



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052 Silves

AMI 17664

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



1757

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



Caratteristiche della proprietà

- :
- Terrazzo
-
- Certificazione energetica: Non applicabile
- Orientação: Interior
- Giardino
- Anno di Costruzione: 1951
- , ,
- Orientação solar: Sul



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

**T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664**

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)