1703
Riferimento
Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà

Silves - Villa

3 Camere da letto | **3** bagni | **296** Area (m²) | **321** Area di atterraggio (m²) | Box auto

500 000 €
(EUR €)

Villa con 3 camere da letto in costruzione, situata vicino a Silves.

Villa con vista sul fiume

Scopri questa spettacolare casa a schiera, situata nelle vicinanze di Silves, a soli 3 km dal centro della città e a 25 minuti dalle splendide spiagge della regione. Nelle fasi finali di costruzione, questa proprietà offre un prezzo chiavi in mano, garantendovi una casa nuova e moderna senza ulteriori preoccupazioni.

Con una superficie lorda di 296 m² e 215 m² di superficie utile, questa villa si sviluppa su tre piani di 108 m² ciascuno. Al piano terra si trova un ampio garage per quattro auto con cancelli automatici e un bagno di servizio. La cucina completamente attrezzata e l'ampio soggiorno e sala da pranzo offrono un ambiente perfetto per le riunioni di famiglia. Inoltre, c'è l'accesso diretto al cortile, ideale per il tempo libero all'aria aperta.

Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 [2] · T +351 282441351 [1] · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664
[1] (Chiamata verso rete fissa nazionale) | [2] (Chiamata rete mobile nazionale)

POWERED BY casafaricrm.com

1703
Riferimento
Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà

Al primo piano, due comode camere da letto e un ulteriore bagno offrono spazio e privacy. L'ultimo piano sorprende con quattro stanze, tra cui una lavanderia, una cabina armadio, una camera da letto con bagno privato e una terrazza scoperta di circa 30 m² con vista mozzafiato sul fiume e vista panoramica sulla campagna e sugli orti.

La villa è dotata di preinstallazione di aria condizionata e pannelli solari, garantendo efficienza energetica e comfort durante tutto l'anno. L'orientamento a sud garantisce un'ottima illuminazione naturale in tutti gli ambienti. Inoltre, la casa è adattata per le persone con mobilità ridotta, offrendo una piena accessibilità.

Questa è la scelta ideale per chi cerca comfort e qualità della vita in una posizione privilegiata. Non perdere l'occasione di vivere in una casa moderna e funzionale con una vista incredibile. Programmate subito la vostra visita!

Caratteristiche della proprietà

-
-
- : , , , Schools
- Terrazzo
- Anno di Costruzione: 2024
- Lavanderia
-
- ,
-
-
-
-
-
- Certificazione energetica: In corso
- Balcone
-
- Aria condizionata installazione pre
- Giardino
- Garage
- : 3
-
-
-
-
-
-
-
-
- Orientação solar: Sul

Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664
¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)

POWERED BY casafaricrm.com