

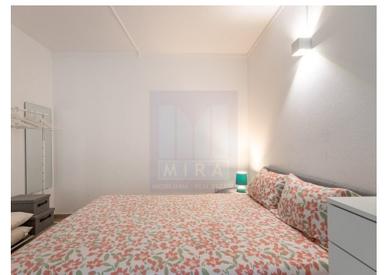


1773

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

## Portimão - Appartement



1

Des chambres

1

Salles de bain

57

Aire (m<sup>2</sup>)

175 000 €

(EUR €)

## Appartement à Praia da Rocha

Venez voir le charme de cet appartement refait à neuf, situé au rez-de-chaussée de cet immeuble face à l'intérieur de la copropriété, immeuble avec ascenseur, construit en 1993. D'une superficie de 57 m<sup>2</sup>, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent le confort et la praticité. La chambre avec lit double et accès au balcon, dispose également d'un canapé-lit et d'un équipement de climatisation dans le salon, dans un coin de la même pièce un deuxième lit double et une armoire intégrée, offrant beaucoup d'espace permettant de dormir pour 6 personnes. La salle de bains moderne dispose d'une douche à l'italienne, offrant fonctionnalité et style.

Le salon et la salle à manger sont parfaits pour des moments conviviaux, tandis que la cuisine équipée comprend un réfrigérateur, un micro-ondes, un chauffe-eau, une plaque de cuisson et un four ; La machine à laver est installée dans la salle de bain, répondant à tous les besoins quotidiens.



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves

AMI 17664

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1773

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Le balcon orienté plein sud assure une grande luminosité, ce qui en fait un espace agréable pour se détendre.

De plus, cet appartement est accessible aux personnes à mobilité réduite, assurant un confort pour tous les résidents. Avec une orientation sud, cette propriété est une excellente opportunité pour ceux qui veulent vivre avec qualité et confort en permanence ou simplement en vacances. Ne manquez pas l'occasion de découvrir cet appartement à l'état neuf, prêt à devenir votre nouvelle maison ou votre investissement pour vos vacances et vos loisirs !

## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Thermoaccumulateur
- Jardins
- Meublé
- Condominium privé
- Conservatoire
- Ascenseur
- Certification énergétique: C
- L'eau du robinet
- Année de rénovation: 2022
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Restaurants, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Terrasse
- Année de construction: 1993
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur la piscine
- Situation calme
- Orientation solaire: Sud
- Balcon
- Orientação: Interior

**Bartolomeu Mira**

mira.algarve@gmail.com

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E mira.algarve@gmail.com**  
**Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves**  
**AMI 17664**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)