



1770

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Monchique - Local



 2
Dormitorios

 4
Baños

 654
Área (m²)

 6240
Área terrestre (m²)

 Garaje

750 000 €
(EUR €)

Restaurante con 275 m², parking, apartamento de 2 dormitorios y garaje en una parcela de 6.240m²

Descubre este espacio comercial único, un restaurante típico en pleno funcionamiento, ¡listo para ser tuyo! Situado junto a la carretera principal, ofrece un gran acceso y una ubicación privilegiada. Con una superficie bruta de 654 m² y una superficie construida de 300 m², esta propiedad cuenta con dos plantas y cuatro habitaciones, incluyendo una vivienda de 2 dormitorios en la primera planta con una amplia terraza, con capacidad para 90 comensales y la cocina totalmente equipada con parrilla grill que la hacen ideal para continuar con la tradición culinaria.

Además del restaurante, el espacio cuenta con una gran terraza cubierta y zona acristalada que le da mucha luz natural, baños para clientes y empleados, calefacción con chimenea y aire acondicionado. El aparcamiento garantiza la comodidad de los clientes y empleados.



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



1770

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



La parcela de 6240 m² incluye un huerto, árboles frutales y una cisterna para el almacenamiento de agua, proporcionando un entorno natural y sostenible.

Tres cobertizos/edificios rurales sirven como almacén y garaje, ofreciendo versatilidad para diversos usos. Bordeando una cama de agua, este espacio es un verdadero remanso de tranquilidad. ¡No se pierda esta oportunidad única de adquirir un negocio próspero en un entorno encantador!

Características de la propiedad

- Calefacción
- Proximidad: Campo, Transporte público
- Garaje
- Año Construcción: 2003
- Con aparcamiento
- Sótano
- Vistas: Vistas al campo
- Zona tranquila
- Barbacoa
- Certificación energética: B-
- Agua corriente
- Aire acondicionado
- Terraza
- Amueblado
- Numero de plantas: 3
- Bodega
- Trastero
- Alcantarillado municipal
- Plaza de aparcamiento
- Terreno vedado
- Orientación solar: Norte, Sur, Este, Oeste
- Balcón

**Bartolomeu Mira**

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com**Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves****AMI 17664**¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)